

Sô Salève

Grand Rue
74160 Beaumont



T4 - B302 BRS

BATIMENT

B

ETAGE

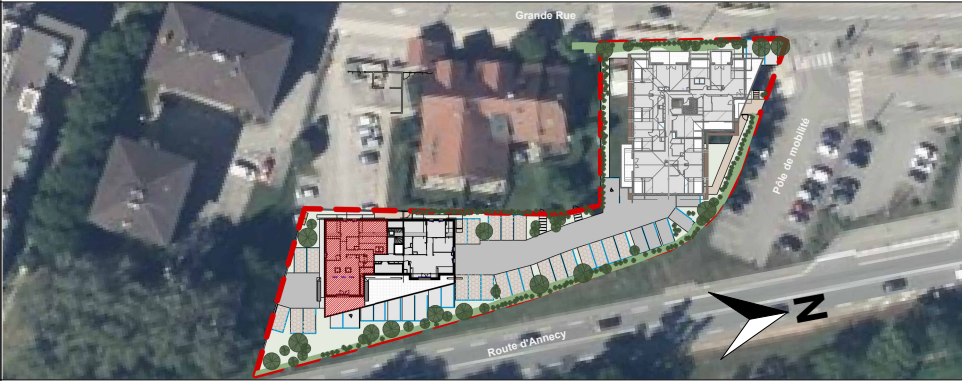
R+3

SURFACES

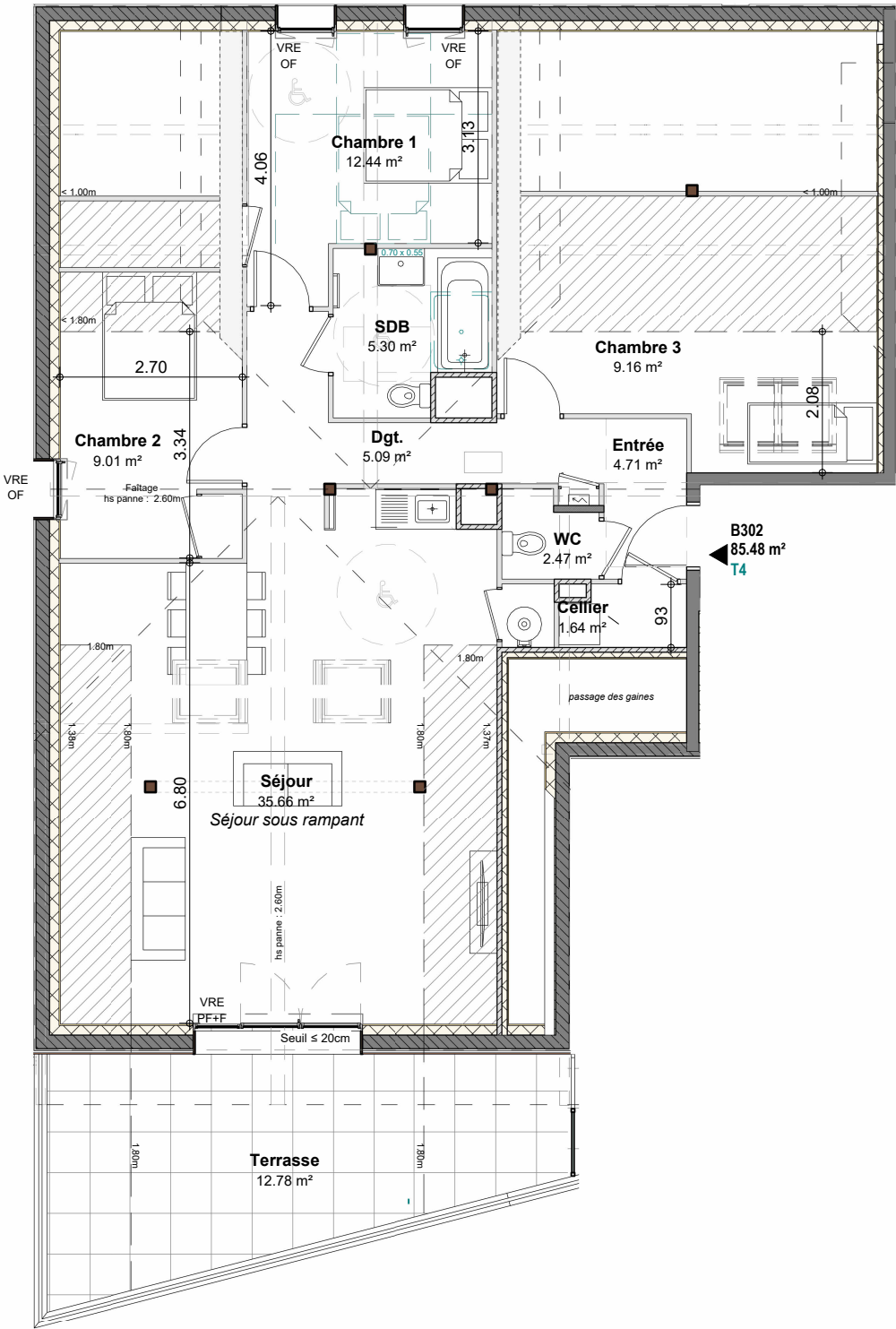
Nom	Surface habitable	Surface utile
Entrée	4.71 m ²	
Dgt.	5.09 m ²	
Séjour	35.66 m ²	11.80 m ²
Chambre 1	12.44 m ²	2.60 m ²
Chambre 2	9.01 m ²	2.30 m ²
Chambre 3	9.16 m ²	11.24 m ²
SDB	5.30 m ²	
WC	2.47 m ²	
Cellier	1.64 m ²	
Surface habitable	85.48 m ²	
Surface utile entre 1.80m et 1m ht totale		
Terrasse	12.78 m ²	27.94m ²
	12.78 m ²	

Surfaces extérieures

Plan de repérage



Date d'édition 28/04/2026



Echelle graphique (mètres)

0 2 4 8

1 : 100

Proj. charpente

Proj. toiture

Surface exploitable
(en dessous 1.80m)

Faux-plafond
hsp : 2.20m

Façade de repérage



Commercialisé par



LEGENDE

- PF Porte fenêtre
- OF Fenêtre ouvrant à la française
- OF+F Fenêtre ouvrant à la française et fixe
- PF+F Porte fenêtre et fixe
- VR Volet roulant
- VRE Volet roulant électrique
- AP Allège pleine
- AV Allège vitrée
- BEC Ballon d'eau chaude
- PV Pare vue
- PL Placard
- LV Emplacement Lave-vaisselle
- LL Emplacement Lave-linge
- R Emplacement Réfrigérateur
- C Emplacement Cuisson
- GTL Tableau électrique
- SS Sèche-serviette

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.