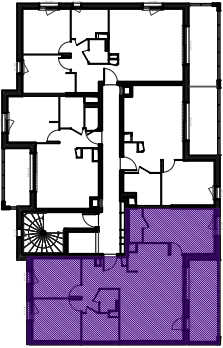


PARENTHÈSE

3B, 5, 5A, 7 Avenue de Ternier
74160 ST-JULIEN-EN-GENEVOIS



HALL C

APPARTEMENT DE 4 PIÈCES
N° C44 au 4e Étage

ENTREE	1,71 m²
SEJOUR / CUISINE	30,21 m²
CHAMBRE 1	10,50 m²
CHAMBRE 2	9,66 m²
CHAMBRE 3	10,25 m²
SALLE D'EAU	5,02 m²
SALLE DE BAINS	2,19 m²
WC	1,96 m²
DRESSING	4,46 m²
DEGAGEMENT	4,70 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	80,66 m²
LOGGIA	11,87 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	92,53 m²

Appartement non compatible avec le pack 2 en 1

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	VR	VOLET ROULANT
LV	LAVE-VAISSELLE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
EV	EVIER	AV	ALLEGE VITREE
TRI	TRI SELECTIF	GC	GARDE-CORPS
MP	MODULE PACK (SI PACK CUIS. ACHETE EN SUPPLEMENT)	OB	OSCILLO-BATTANT
CUI	BLOC CUISSON		FX PLAFOND, SOFFITE Ht mini 2,20m
F	REFRIGERATEUR		RETOMBEE DE POUTRE
LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)		SECHE-SERV.
NB: LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES <75CM DU SOL FINI			RADIATEUR

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0.5 1m	Date	01/06/2026	Indice : 0
---------	----------	------	------------	------------

