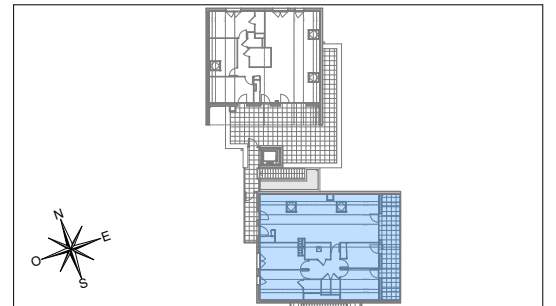


le jardin des sens

route des grandes teppes, 74 600 ANNECY



BÂTIMENT E

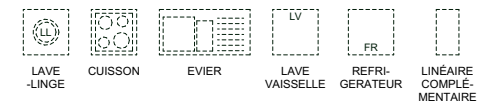
Appartement de 5 pièces
n° E31 au 3ème ÉTAGE

Entrée + Pl.	1,83m²
Cuisine/Séjour	52,49m²
Chambre 1	12,63m²
Chambre 2	11,40m²
Chambre 3 + Pl.	10,58m²
Chambre 4	10,25m²
S.D.B	4,61m²
Dress.	2,51m²
W.C	1,26m²
Buanderie	1,30m²
Dgt.	7,39m²

SURFACE TOTALE HABITABLE	116,25 m²
Balcon	18,22m²
Cuisine/Séjour < 1.80m	8,92m²
Balcon < 1.80m	1,64m²
Balcon < 1.80m	1,64m²
Chambre 2 < 1.80m	3,41m²
Chambre 4 < 1.80m	3,01m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	153,09 m²

LEGENDE

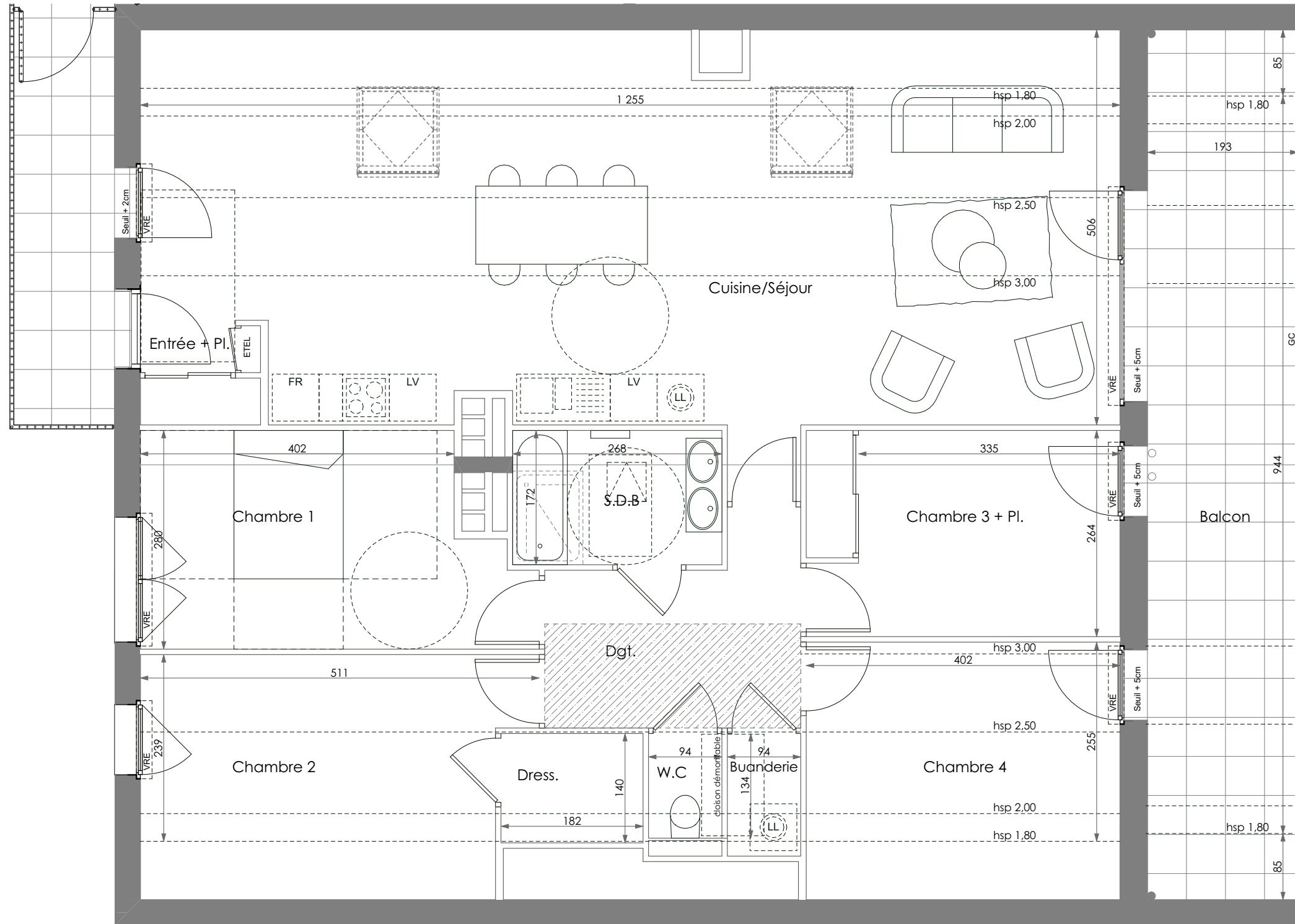
EMPLACEMENTS ELEMENTS DE CUISINE :



VR VOILET ROULANT
VRE VOILET ROULANT ELECTRIQUE
GC GARDE-CORPS
ETEL ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
SECHE-SERVETTES.
FAUX-PLAFOND OU SOFFITE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0.5 1m	Date	22/04/2024	Indice : 5
---------	----------	------	------------	------------



CAMP ARCHITECTURE
296, route d'Annecy
74 410 DUINGT
agence@camp-architecture.fr

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCh dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatif. Les aménagements des terrasses et des loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses et des loggias : se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mentions particulières 2.50 m. Le mobilier est dessiné à titre indicatif et n'est pas fourni.