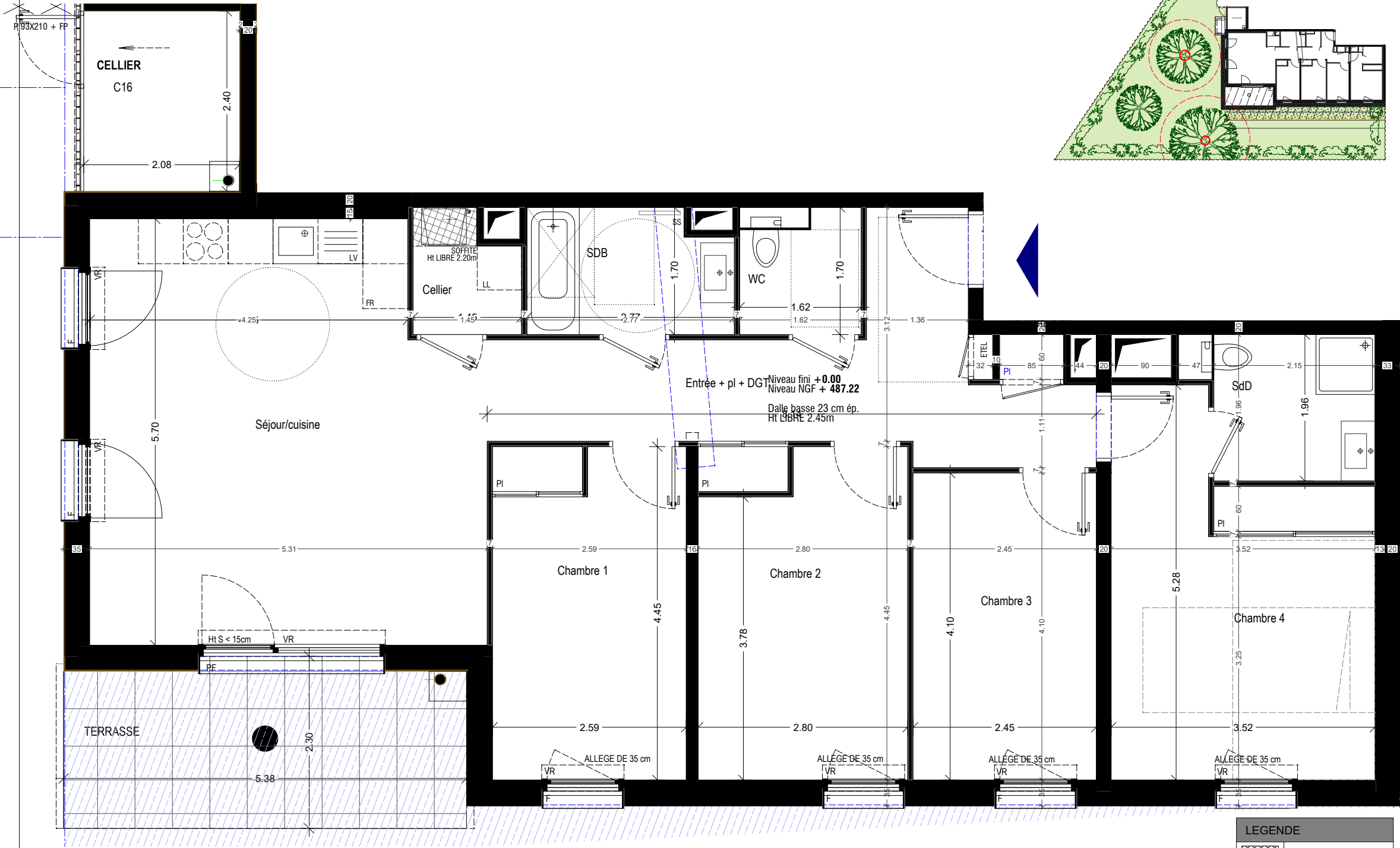
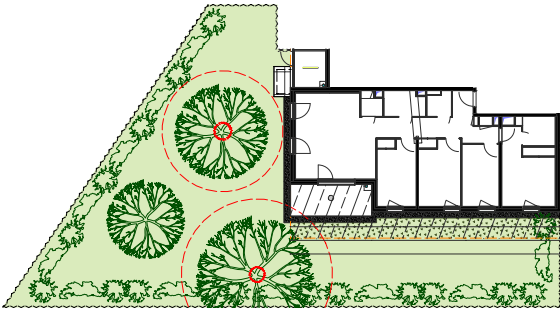
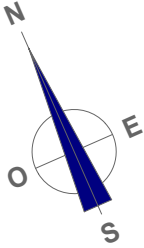
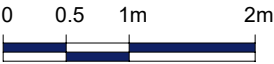


ECHELLE GRAPHIQUE



NOTA : Les surfaces s'entendent placards compris. Les plans sont communiqués sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, cotes, sont données à titre indicatif.

LEGENDE	
	Soffite ou faux plafond
	F. Fenetre
	P.F. Porte-fenetre
	V.R. Volet roulant
	PI Placard
	ETEL Tableau électrique
	Chaudière GAZ

VIA VERDE

VETRAZ-MONTHOUX

Commercialisé par



ETAGE REZ-DE-CHAUSSEE
Appartement 5 pièces n° 001



SEJOUR CUISINE	28.54 m²
ENTREE + PL + DEGAGEMENT	14.64 m²
CELLIER	5.01m²
CHAMBRE 1 + PL	11.47 m²
CHAMBRE 2	11.61 m²
CHAMBRE 3	10.04 m²
CHAMBRE 4 + PL	15.53 m²
SALLE DE BAINS	4.44 m²
SALLE DE DOUCHE + WC	4.21 m²
WC	2.47 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE	105.11 m²
	4.04 m²

SURFACE TERRASSE	11.29 m²
SURFACE CELLIER	5.01 m²
SURFACE DU JARDIN	352.83 m²

SURFACE TOTALE	479.28 m²
INDICE 6	M.A.J 2026.09.25

AER
ARCHITECTES

7, Boulevard de la Rocade
74940 ANNECY

Tél: 04.50.57.11.49