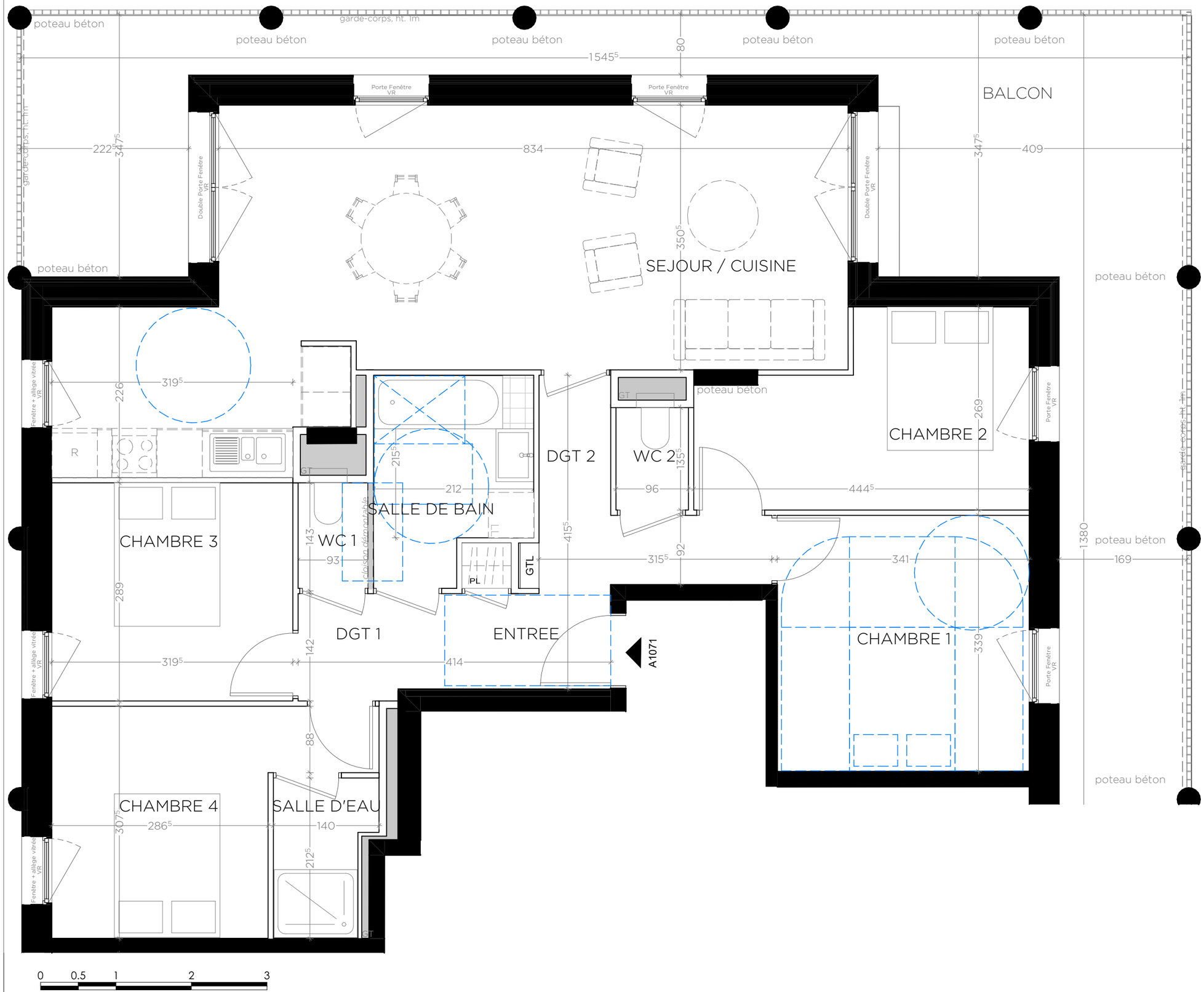


NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les hauteurs de seuil donnant accès aux terrasses et balcons pourront varier à l'exécution.
Les canalisations, descentes EP, les retombées, faux-plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans.
Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous représentés. Les surfaces indiquées sont approximatives.
Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.

Bouygues Immobilier
LA VIE COMMENCE ICI

ICADE

THONON-LES-BAINS
ECLAT LEMAN

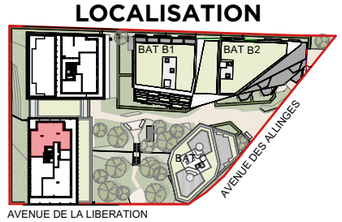
Av. de la Libération / Av. des Allinges
74 200 THONON-LES-BAINS



PLAN DE VENTE
Bâtiment A1

A 1071	T5 LIBRE	R+7

LOCALISATION



SURFACES HABITABLES

ENTREE	3,95
SEJOUR/CUISINE	36,14
CHAMBRE 1	11,33
CHAMBRE 2	9,93
CHAMBRE 3	9,23
CHAMBRE 4	10,11
SALLE DE BAIN	5,31
SALLE D'EAU	2,58
WC 1	1,33
WC 2	1,30
DGT 1	1,84
DGT 2	4,71
	97,76 m²

BALCON	46,37
	46,37 m²

N

PPX
PETITDIDIERPRIOUX
ARCHITECTES
PETITDIDIERPRIOUX

19/03/2026