

Légende

- FP / Faux-plafond
- hauteur sous rampant
- Tableau électrique
- emplacement évier
- emplacement réfrigérateur
- emplacement cuisson
- emplacement lave vaisselle
- emplacement lave linge
- BSO
- Brise soleil orientable

Poteau bois intérieurPoteau bois extérieurgaine technique

GC

F

PF

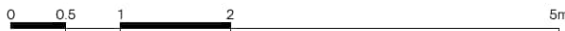
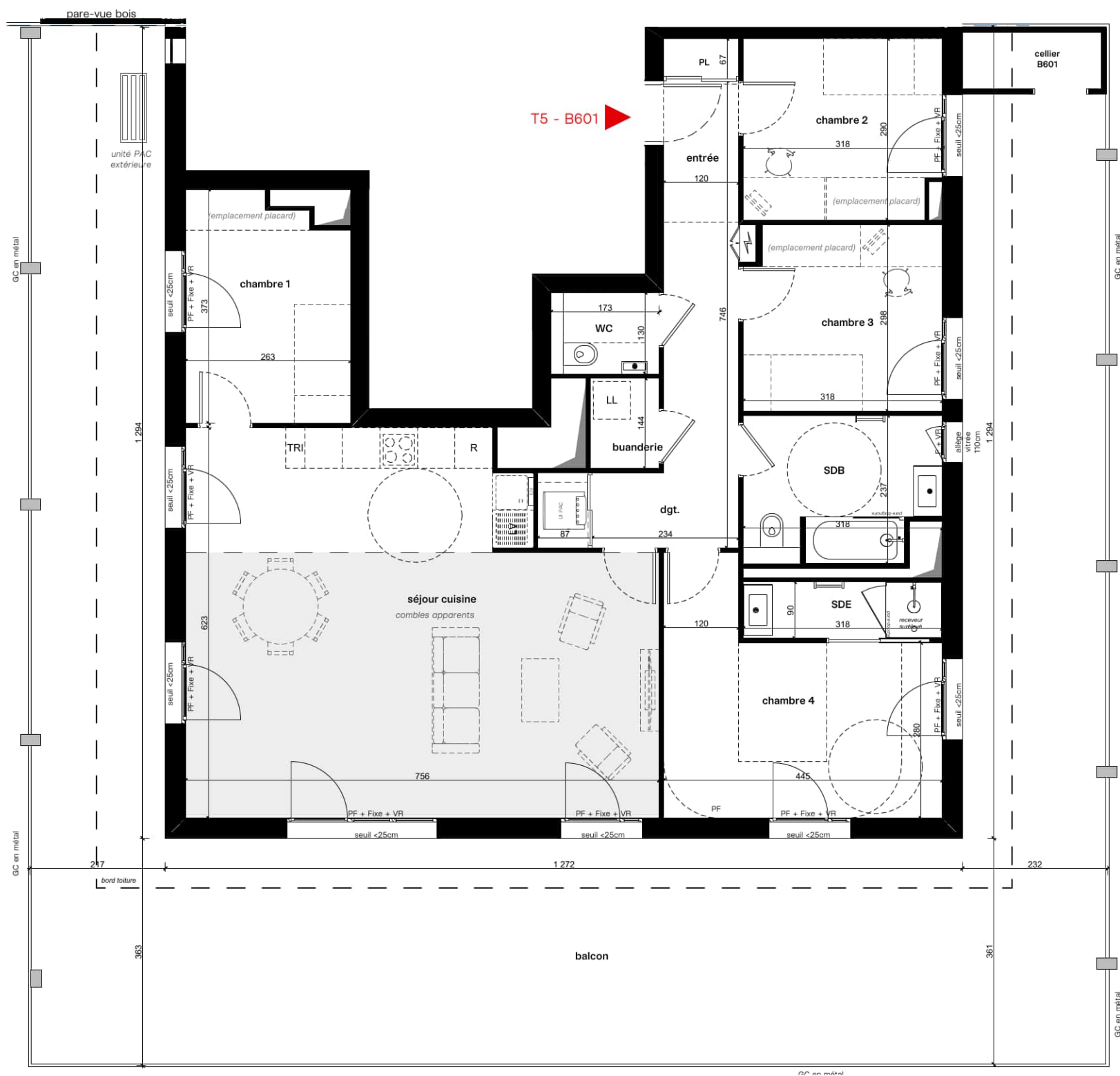
OB

VR

Tp

EP

PL

cloison amovibleporte option aménagement PMR

tectōne
architectes
urbanistes

NOTA : « Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux-plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces »

version en date du 17/12/2025

Indice 6



LUMEN

Avenue de Genève
74100 Saint-Julien-En-Génévois

PLAN DE COMMERCIALISATION

Niveau	Logement	Type
R+6	B601	T5

SURFACE

buanderie	1,6
chambre 1	9,2
chambre 2	9,0
chambre 3	9,3
chambre 4	14,2
entrée	12,0
sdb	7,0
sde	2,9
séjour cuisine	42,6
wc	2,2

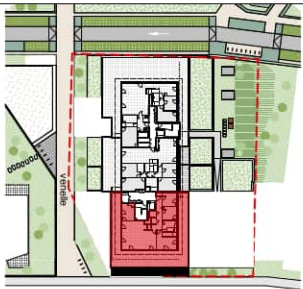
SURFACE HABITABLE : **110.0 m²**

balcon	116,5
cellier ext.	2,3
cellier int.	2,2

ANNEXES : **120.9 m²**

Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulière : 2.60m
(hauteur minimum sous faux-plafond : 2.20m)

PLAN DE REPÉRAGE



Commercialisé par

