

THONON-LES-BAINS
ECLAT LEMAN

Av. de la Libération / Av. des Allinges
74 200 THONON-LES-BAINS

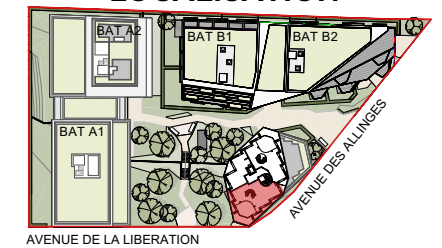


PLAN DE VENTE

Bâtiment C

C 1091	T5 DUPLEX LIBRE EXC N1	R+9
--------	---------------------------	-----

LOCALISATION



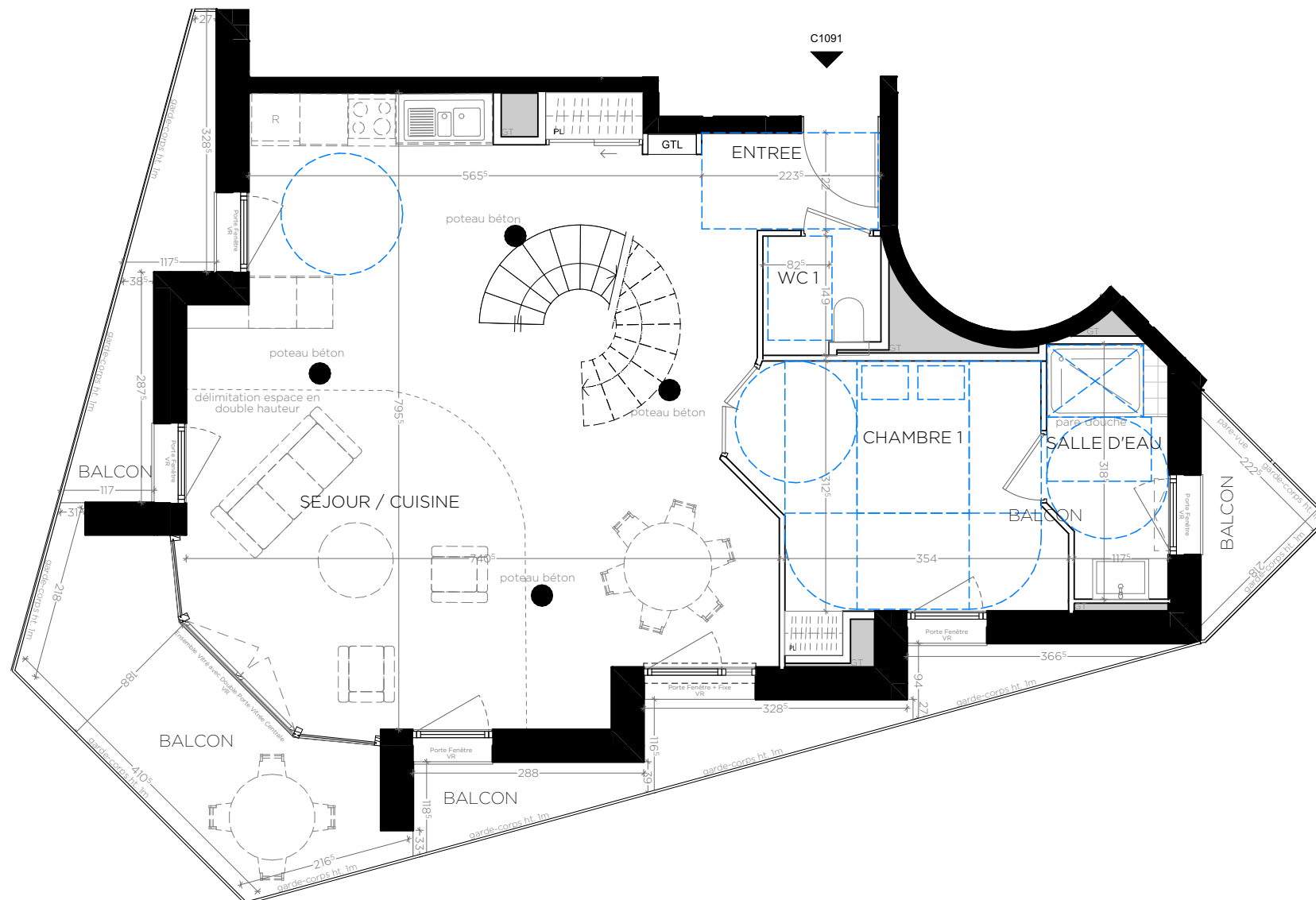
ENTREE	1,88
SEJOUR/COUSINE	48,53
CHAMBRE 1	11,65
CHAMBRE 2	9,91
CHAMBRE 3	9,50
CHAMBRE 4	10,67
BUREAU	6,15
SALLE DE BAIN	5,07
SALLE D'EAU	4,46
WC 1	2,08
WC 2	1,63
DGT	10,61
DRESSING	3,12
	125,26 m²

BALCON	26,17
PATIO	4,03
TERRASSE	43,09
	73.29 m²



PPX
PETITDIDIERPRIoux
ARCHITECTES
PETITDIDIERPRIoux

23/03/2026



NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les hauteurs de seuil donnant accès aux terrasses et balcons pourront varier à l'exécution.

Les canalisations, descentes EP, les rebombées, faux-plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans.

Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous représentés. Les surfaces indiquées sont approximatives.

Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.



Bouygues
Immobilier

LA VIE COMMENCE ICI

ICADE

THONON-LES-BAINS ECLAT LEMAN

Av. de la Libération / Av. des Allinges
74 200 THONON-LES-BAINS

PLAN DE VENTE

Bâtiment C

C 1091	T5 DUPLEX LIBRE EXC N2	R+10
--------	---------------------------	------

LOCALISATION

A VENUE DE LA LIBERATION

A VENUE DES ALLINGES

ENTREE	1,88
SEJOUR/CUISINE	48,53
CHAMBRE 1	11,65
CHAMBRE 2	9,91
CHAMBRE 3	9,50
CHAMBRE 4	10,67
BUREAU	6,15
SALLE DE BAIN	5,07
SALLE D'EAU	4,46
WC 1	2,08
WC 2	1,63
DGT	10,61
DRESSING	3,12
	125,26 m²
BALCON	26,17
PATIO	4,03
TERRASSE	43,09
	73,29 m²
	PPX PETITDIDIERPRIoux ARCHITECTES PETITDIDIERPRIoux 23/03/2026

Bouygues
Immobilier

LA VIE COMMENCE ICI

ICADE

THONON-LES-BAINS

ECLAT LEMAN

Av. de la Libération / Av. des Allinges
74 200 THONON-LES-BAINS

PLAN DE VENTE

Bâtiment C

C 1091	T5 DUPLEX LIBRE EXC N2	R+10
--------	---------------------------	------

LOCALISATION

A VENUE DE LA LIBERATION

A VENUE DES ALLINGES

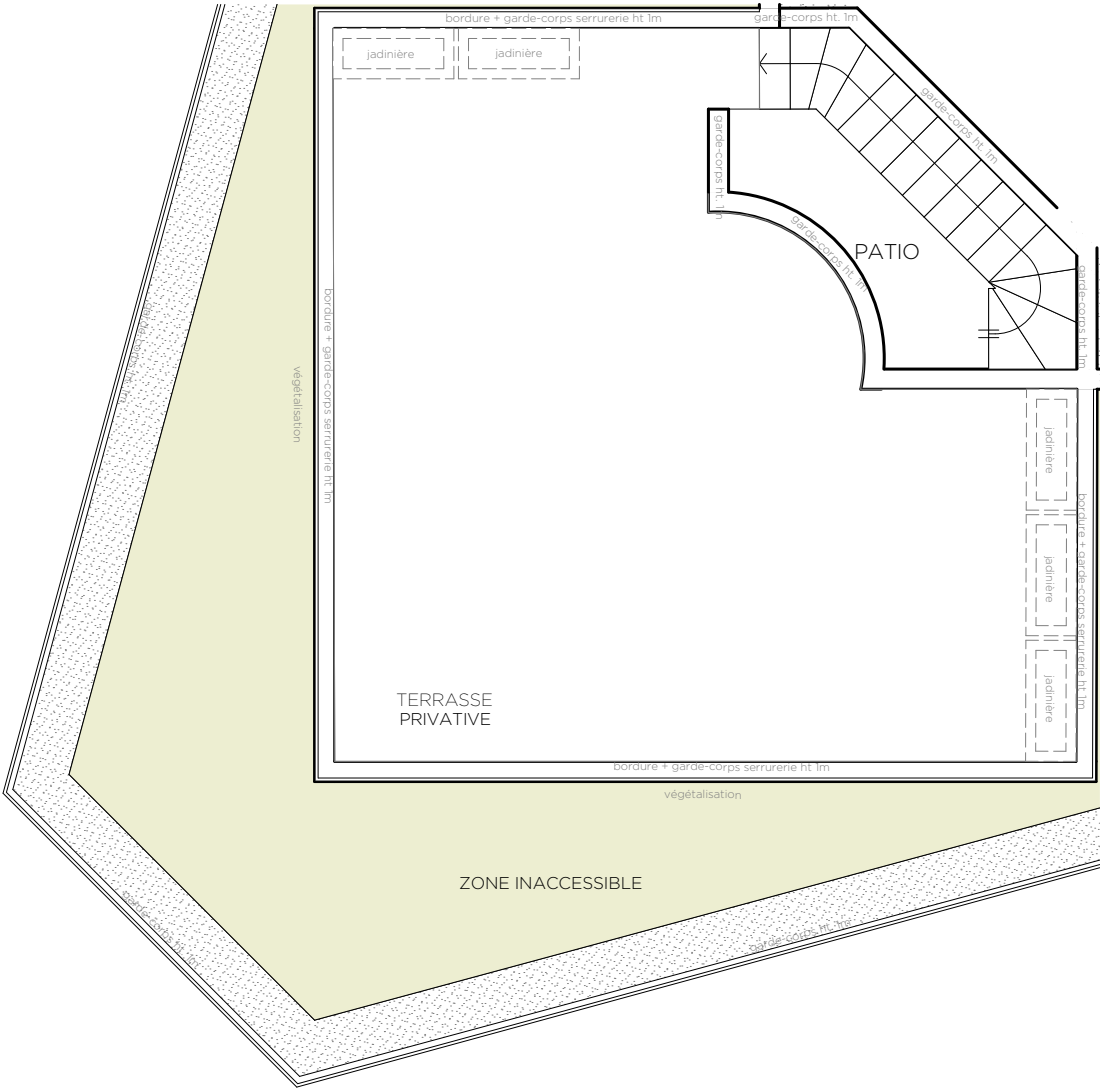
ENTREE	1,88
SEJOUR/CUISINE	48,53
CHAMBRE 1	11,65
CHAMBRE 2	9,91
CHAMBRE 3	9,50
CHAMBRE 4	10,67
BUREAU	6,15
SALLE DE BAIN	5,07
SALLE D'EAU	4,46
WC 1	2,08
WC 2	1,63
DGT	10,61
DRESSING	3,12
	125,26 m²
BALCON	26,17
PATIO	4,03
TERRASSE	43,09
	73,29 m²

PPX

PETITDIDIERPRIoux
ARCHITECTES

PETITDIDIERPRIoux

23/03/2026



NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
Les hauteurs de seuil donnant accès aux terrasses et balcons pourront varier à l'exécution.
Les canalisations, descentes EP, les retombées, faux-plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans.
Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous représentés. Les surfaces indiquées sont approximatives.
Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.

THONON-LES-BAINS ECLAT LEMAN

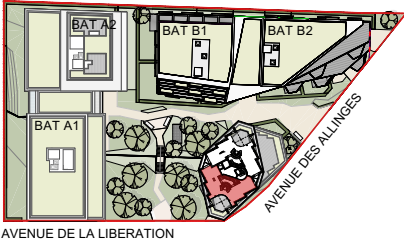
Av. de la Libération / Av. des Allinges
74 200 THONON-LES-BAINS



PLAN DE VENTE Bâtiment C

C 1091	T5 DUPLEX LIBRE EXC N3	R+10
--------	---------------------------	------

LOCALISATION



ENTREE	1,88
SEJOUR/CUISINE	48,53
CHAMBRE 1	11,65
CHAMBRE 2	9,91
CHAMBRE 3	9,50
CHAMBRE 4	10,67
BUREAU	6,15
SALLE DE BAIN	5,07
SALLE D'EAU	4,46
WC 1	2,08
WC 2	1,63
DGT	10,61
DRESSING	3,12
	125,26 m²
BALCON	26,17
PATIO	4,03
TERRASSE	43,09
	73,29 m²

