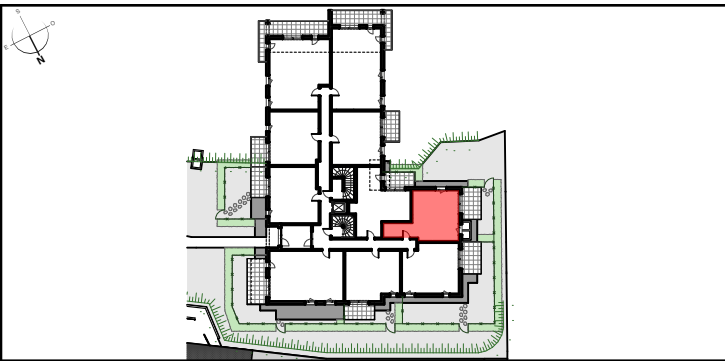


DOCUMENTS ÉTABLIS AVANT LA FIN DES ÉTUDES TECHNIQUES:
Nota normes handicapées: Les plans ont été établis dans le respect des normes techniques d'accessibilité. Toute modification sur le plan devra respecter cette norme. Nota: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privés et/ou espaces communs ne sont pas contractuelles. Les placards et/ou rangements intérieurs sont compris dans la surface de la pièce attenante.

PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION



Bâtiment	Numéro	Niveau	Type
C	C102	RDC	T2



Surfaces habitables:

ENTREE	4,30 m²
CUISINE/SEJOUR	25,72 m²
CHAMBRE	10,22 m²
SALLE DE BAINS (Baignoire)	3,85 m²
WC	2,58 m²
TOTAL SURFACES HABITABLES	46,67 m²
TERRASSE	10,50 m²
JARDIN PRIVATIF	10,36 m²
TOTAL SURFACES ANNEXES	20,86 m²
TOTAL SURFACES	67,53 m²

Indice:	01
Date:	24/06/2025

