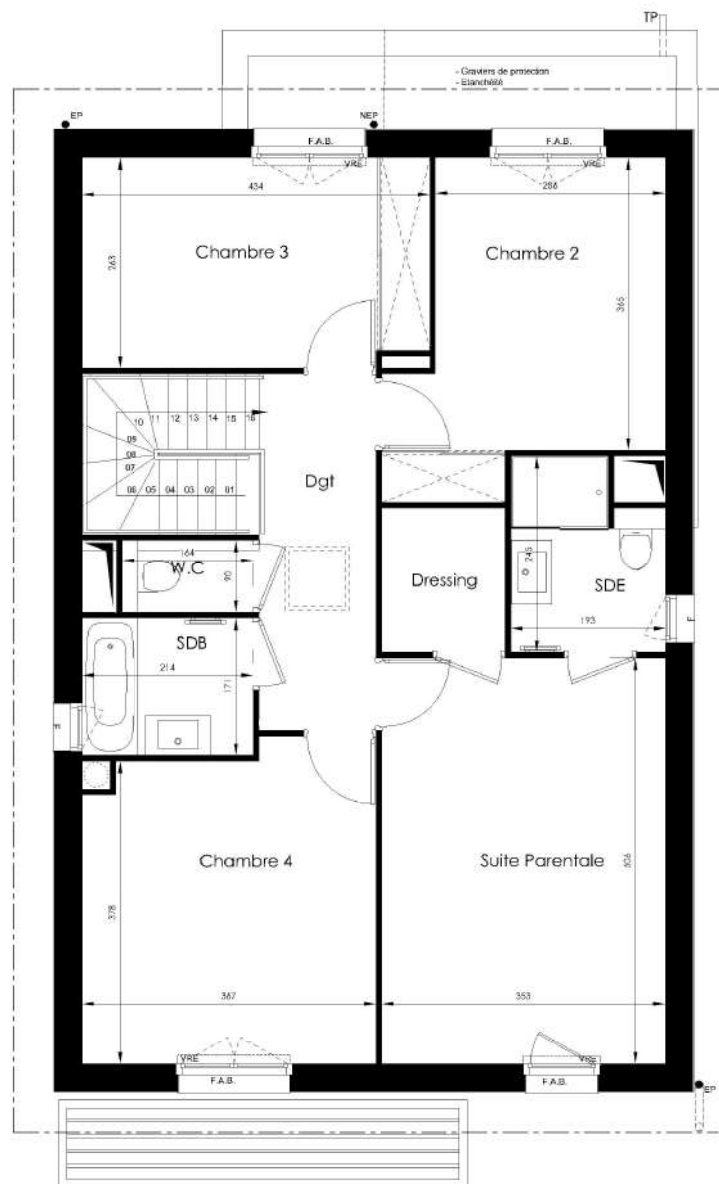
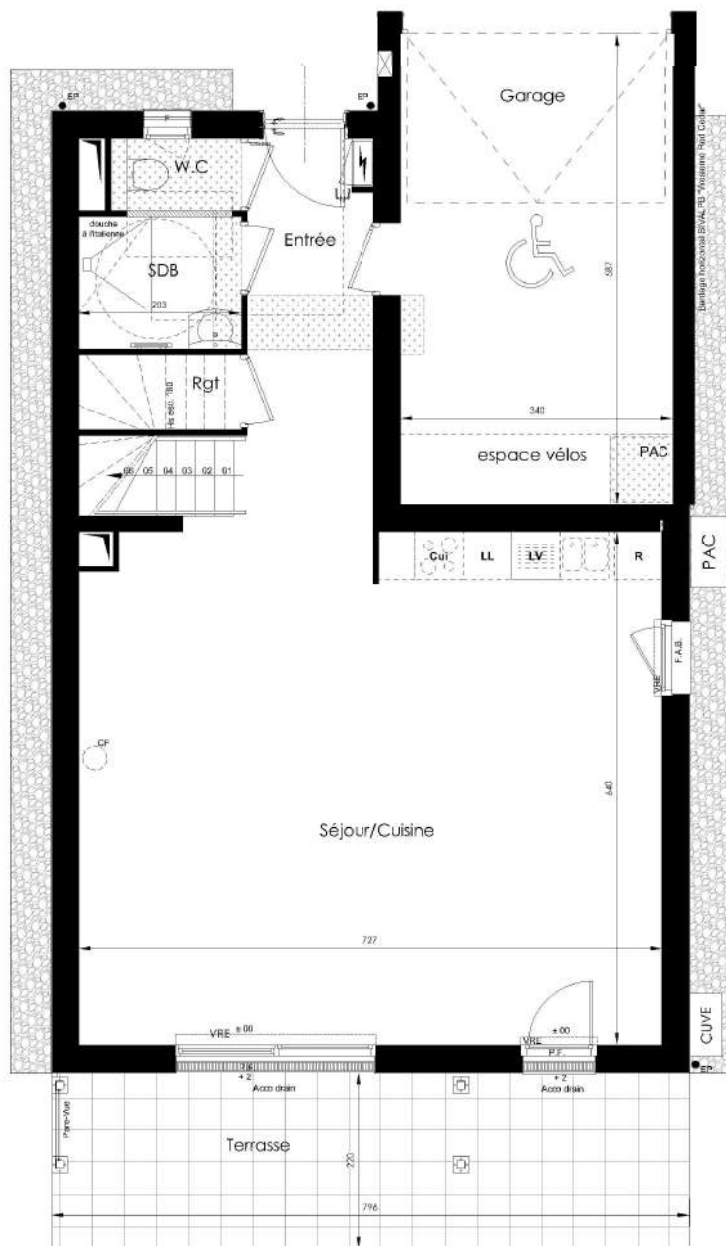


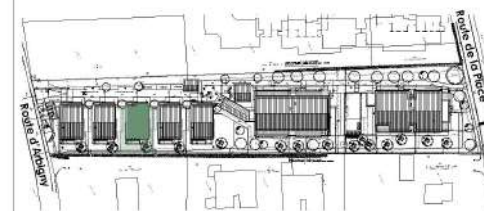


**KAUFMAN
BROAD**

Opus Verde

201 à 213 Route d'Arbigny
74160-ARCHAMPS

MAISON MI 003



Surfaces habitables

RDC			
Séjour / Cuisine			48,36m ²
Entrée			5,58m ²
SDB			3,35m ²
Wc			1,45m ²
Rgt			0,90m ²
Sous total RDC			59,64m²
ETAGE			
Suite Parentale dont			24,86m ²
Chambre	17,87m ²		
SDE	4,22m ²		
Dressing	2,77m ²		
Chambre 2 + PL			12,08m ²
Chambre 3 + PL			11,26m ²
Chambre 4			14,13m ²
Dgt			6,64m ²
SDB			3,66m ²
Wc			1,47m ²
Sous total étage			74,10m²
TOTAL			133,74m²
Garage			
			19,72m ²
Terrasse			
			17,40m ²

Plan de vente Notaire

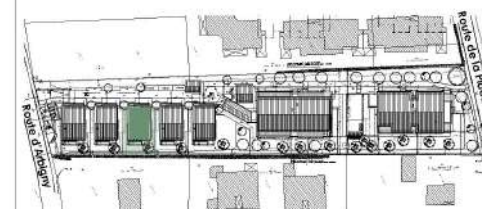


LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / F.A.B: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / VRE: Volet Roulant Electrique / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / Cui: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond :

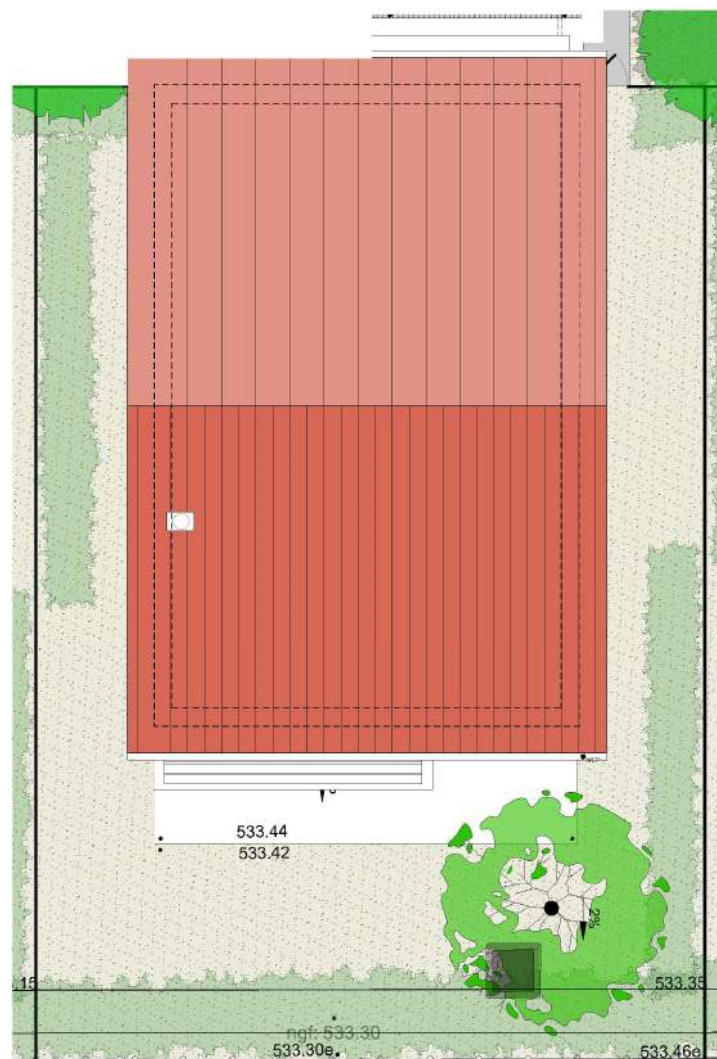
NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, balon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes.

NEPTUNE ARCHITECTURE

10-10-25



Terrain = 232 m²



Plan de vente Notaire



LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / VRE: Volet Roulant Electrique / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond :

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dessin est incluse dans celle des pièces attenantes.