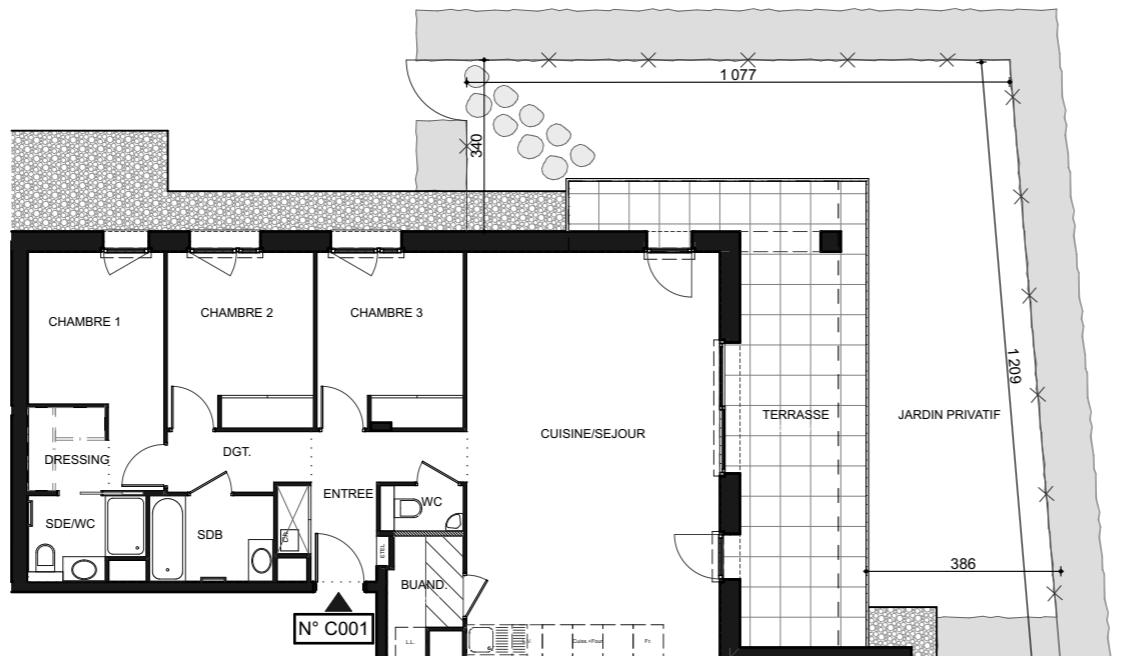
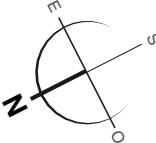


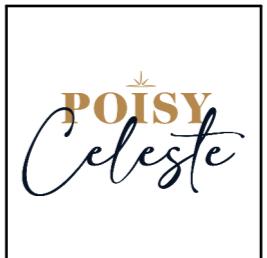
Echelle: 0 100cm 200cm



Plan du jardin

1:150

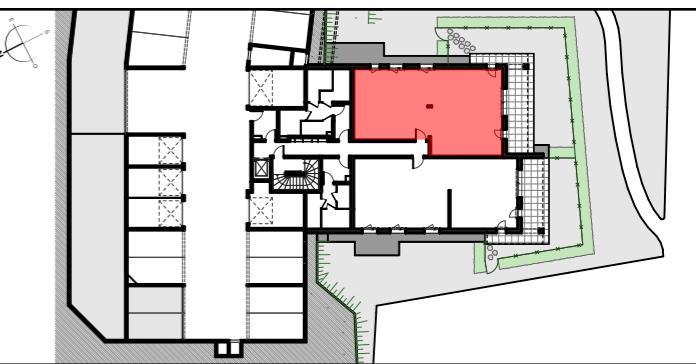
## PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION



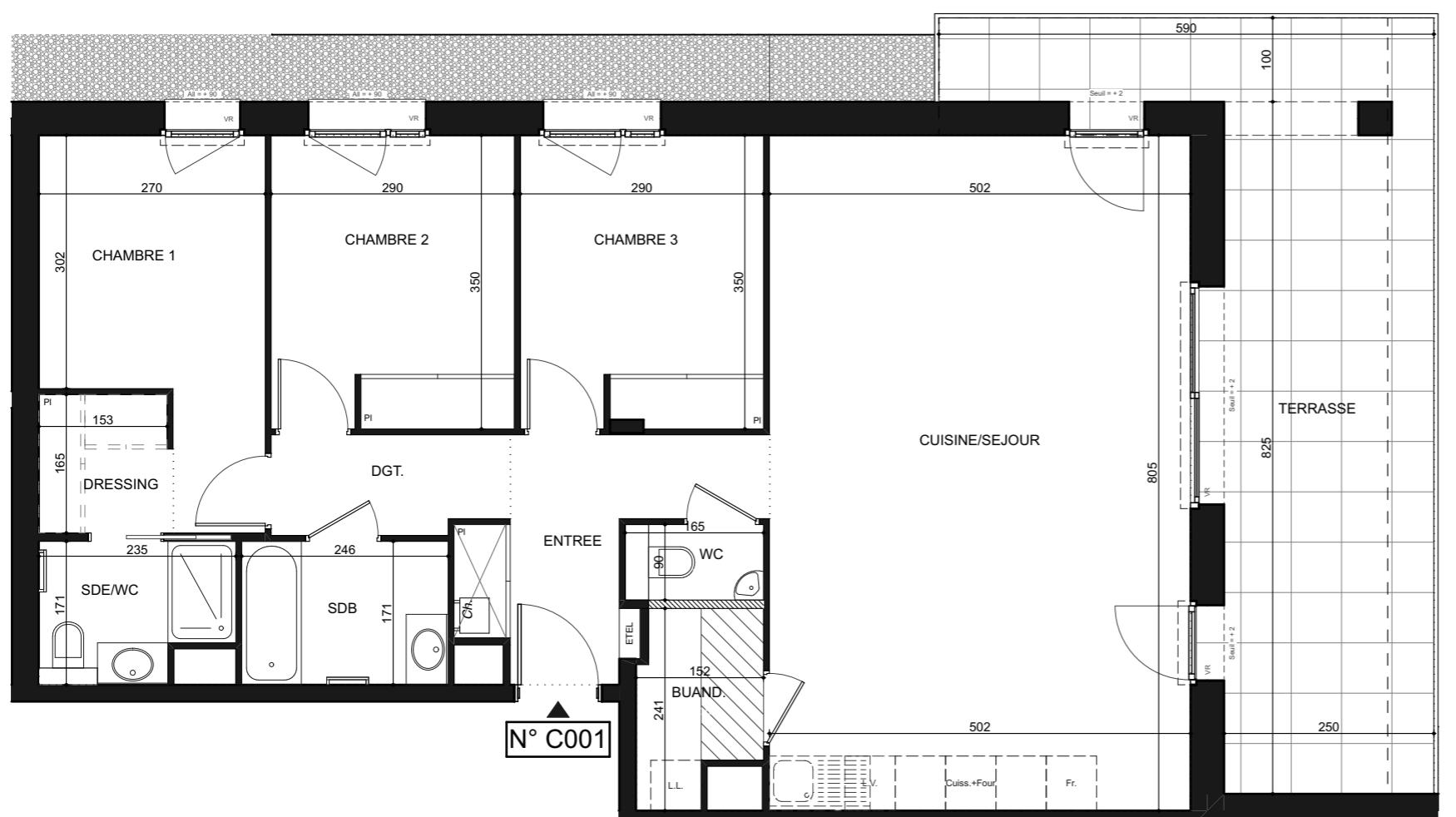
SCCV POISY ROUTE DES PACHEUX



Bâtiment	Numéro	Niveau	Type
C	C001	RDJ	T4



### Surfaces habitables:



LEGENDE	
Emplacement EVIER	
Emplacement CUISSON + FOUR	
Emplacement LAVE-VAISSELLE	
Emplacement LAVE-LINGE	
Emplacement RÉFRIGÉRATEUR	
SOFFITE / FAUX PLAFOND	
Surfaces <1m <sup>2</sup>	
CLOISON DÉMONTABLE	
CHAUDIÈRE	
ETEL ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.	
V.R. VOLET ROULANT	
SECHE-SERVETTE	
PI PLACARD	
VELUX	
CLÔTURE + HAIE	

ENTREE	6,57 m <sup>2</sup>
CUISINE/SEJOUR	40,41 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	3,27 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	10,05 m <sup>2</sup>
DRESSING	2,59 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10,10 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10,06 m <sup>2</sup>
BUANDERIE	3,12 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU/WC (Douche)	3,47 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS (Baignoire)	4,21 m <sup>2</sup>
WC	1,23 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES HABITABLES</b>	<b>95,08 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	25,72 m <sup>2</sup>
JARDIN PRIVATIF	52,65 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES ANNEXES</b>	<b>78,37 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SURFACES</b>	<b>173,45 m<sup>2</sup></b>

DOCUMENTS ÉTABLIS AVANT LA FIN DES ÉTUDES TECHNIQUES:  
Nota normes handicapées: Les plans ont été établis dans le respect des normes techniques d'accessibilité. Toute modification sur le plan devra respecter cette norme. Nota: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs et/ou espaces communs ne sont pas contractuelles. Les placards et/ou rangements intérieurs sont compris dans la surface de la pièce attenante.

Indice: 01

Date: 24/06/2025

