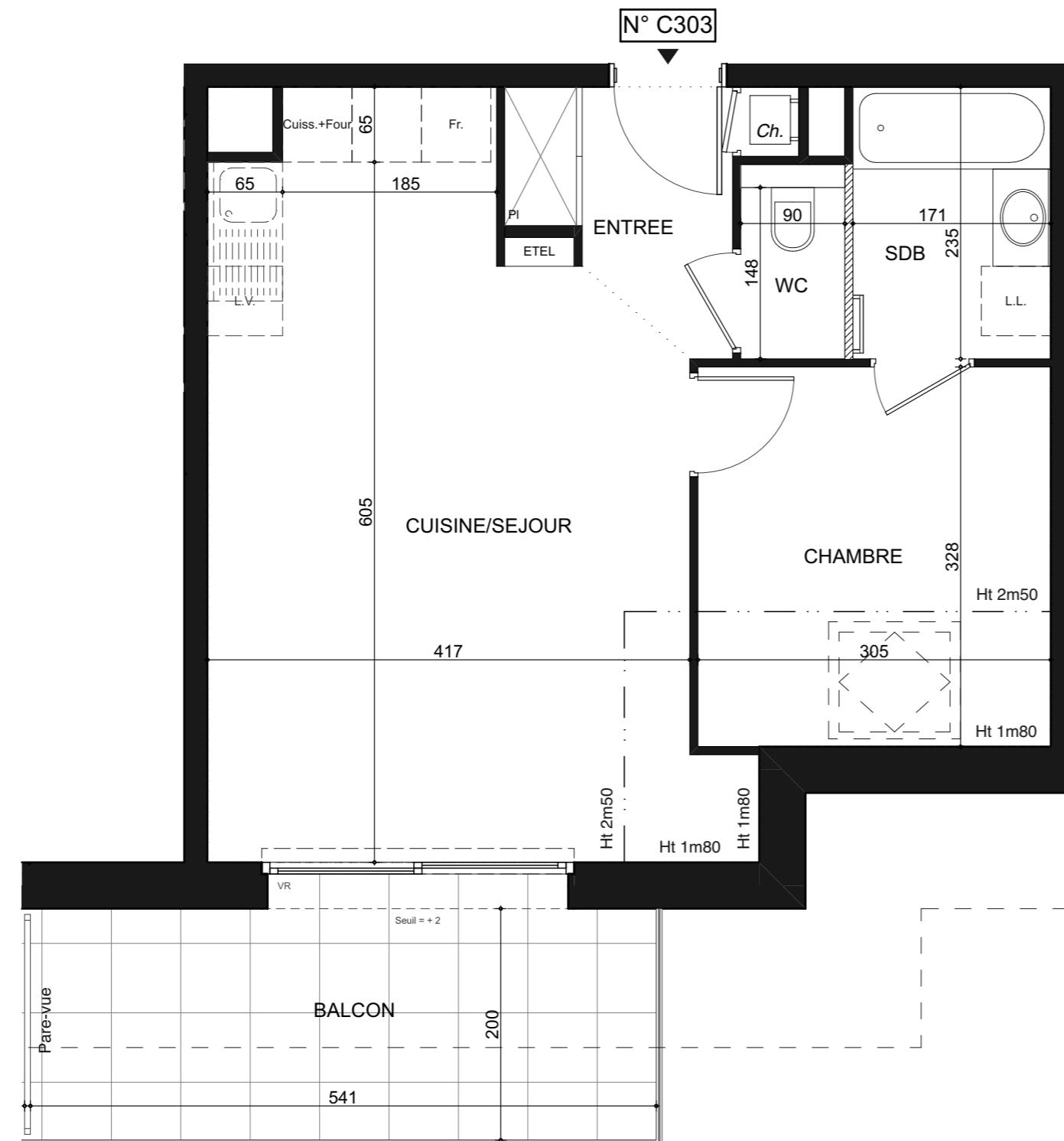
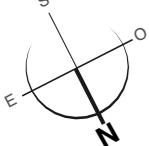


Echelle: 0 100cm 200cm



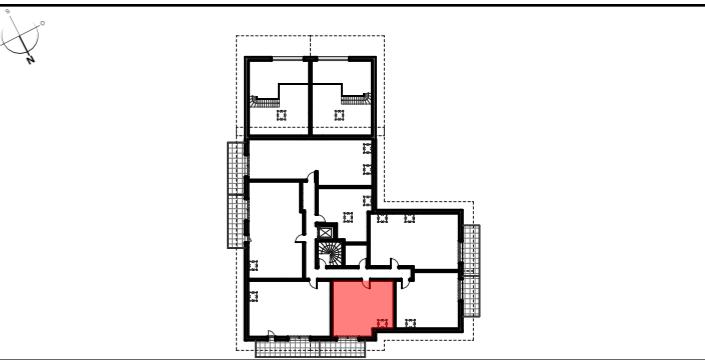
## PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION



SCCV POISY ROUTE DES PACHEUX



| Bâtiment | Numéro | Niveau  | Type |
|----------|--------|---------|------|
| C        | C303   | ETAGE 2 | T2   |



Surfaces habitables:

| LEGENDE                                   |  |
|---|--|
| Emplacement EVIER                         |  |
| Emplacement CUISSON + FOUR                |  |
| Emplacement LAVE-VAISSELLE                |  |
| Emplacement LAVE-LINGE                    |  |
| Emplacement RÉFRIGÉRATEUR                 |  |
| SOFFITE / FAUX PLAFOND                    |  |
| Surfaces <1m80                            |  |
| CLOISON DÉMONTABLE                        |  |
| Chaudière                                 |  |
| ETEL ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT. |  |
| VR. VOLET ROULANT                         |  |
| SECHE-SERVETTE                            |  |
| PI PLACARD                                |  |
| VELUX                                     |  |
| CLÔTURE + HAIE                            |  |

|                                  |                            |
|----------------------------------|----------------------------|
| ENTREE                           | 3,83 m <sup>2</sup>        |
| CUISINE/SEJOUR                   | 25,11 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE                          | 10,00 m <sup>2</sup>       |
| SALLE DE BAINS (Baignoire)       | 4,02 m <sup>2</sup>        |
| WC                               | 1,33 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL SURFACES HABITABLES</b> | <b>44,29 m<sup>2</sup></b> |
| BALCON                           | 10,82 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL SURFACES ANNEXES</b>    | <b>10,82 m<sup>2</sup></b> |
| <b>TOTAL SURFACES</b>            | <b>55,11 m<sup>2</sup></b> |

|         |            |
|---------|------------|
| Indice: | 01         |
| Date:   | 24/06/2025 |

DOCUMENTS ÉTABLIS AVANT LA FIN DES ÉTUDES TECHNIQUES:  
Nota normes handicapées: Les plans ont été établis dans le respect des normes techniques d'accessibilité. Toute modification sur le plan devra respecter cette norme. Nota: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatisés et/ou espaces communs ne sont pas contractuelles. Les placards et/ou rangements intérieurs sont compris dans la surface de la pièce attenante.

