



Entre lacs et montagnes

Située entre Aix-les-Bains, Rumilly et Annecy, Entrelacs bénéficie d'un positionnement privilégié, au cœur d'un territoire dynamique et recherché. Entre les rives du lac du Bourget, les reliefs alpins et les grands axes structurants, la commune offre un équilibre rare entre accessibilité et qualité de vie.

À la fois proche des pôles économiques majeurs et ancrée dans un environnement naturel remarquable, Entrelacs séduit autant les actifs que les familles en quête d'un cadre de vie plus apaisé. Ici, les déplacements du quotidien restent simples, tout en laissant place à une vie tournée vers l'extérieur, les loisirs et la nature.

Une qualité de vie à taille humaine

Entrelacs cultive un esprit village et une atmosphère conviviale. Son développement maîtrisé, son tissu résidentiel et la présence d'espaces naturels en font un lieu idéal pour s'installer durablement.

Un territoire qui conjugue authenticité, dynamisme et douceur de vivre.



Entrelacs

LES GRANDS +

- À proximité d'Annecy et d'Aix-les-Bains
- Accès rapide aux grands axes
- Environnement naturel privilégié
- Bassin de vie attractif et dynamique



Résidence Le Clos du Chêne

Rue du Général Mollard
73410 Entrelacs

Votre parcours client

L'assurance d'être bien accompagné avant, pendant et après votre emménagement.



1
TROUVEZ
L'APPARTEMENT
IDÉAL
à l'aide de votre conseiller.



3
FINANCEZ
VOTRE BIEN
Interrogez les banques ou nos conseillers dédiés.



5
PERSONNALISEZ
VOTRE APPARTEMENT
Sélectionnez les matériaux et les couleurs de finition pour un logement à votre image.



7
FAITES L'ÉTAT
DES LIEUX
Vérifiez la conformité de la livraison de votre logement et signez le procès-verbal.



2
VOUS ÊTES PRÊTS :
RÉSERVEZ !



4
SIGNEZ L'ACTE
DE VENTE
CHEZ LE NOTAIRE
Félicitations, vous êtes propriétaire !



6
DÉCOUVREZ
VOTRE APPARTEMENT
Suivez chaque étape de la construction en assistant aux visites de chantier.



8
EMMÉNAGEZ !
Une fois la remise des clés effectuée, prenez possession de votre logement !

Votre conseiller
HOME LINE
gael.thomas@home-line.fr



home line

(1) Sources : Google Maps, sous réserve des conditions de trafic et de météo. Données fournies à titre indicatif, non contractuelles. Document commercial non contractuel ; perspectives et illustrations à caractère d'ambiance.
Commercialisation : Home Line. Architecte : Agence MIKADO. Perspectiviste : THREED. Crédit photos : AdobeStock, Freepik, Mairie d'Entrelacs - Service Communication.
Mai 2026. Création : Agence OWLYX



Entrelacs
(73)

Résidence
Le Clos
du Chêne

Un art de vivre entre
nature et horizons alpins

Un cadre de vie calme et préservé

Implanté à Albens, au sein de la commune d'Entrelacs, Le Clos du Chêne s'inscrit dans un environnement résidentiel paisible, entre habitations individuelles, espaces boisés et paysages ouverts. Ce cadre semi-rural, à faible densité, offre une véritable respiration au quotidien. La présence de haies arborées et de larges espaces naturels participe à créer une atmosphère sereine, propice à une vie familiale épanouie, loin de l'agitation urbaine.

Un quotidien simple et connecté

Ici, tout est pensé pour faciliter le quotidien. À proximité immédiate, les écoles d'Albens (maternelle et élémentaire), le collège Jacques Prévert, ainsi que les commerces et services du centre-bourg (boulangerie, supermarché, pharmacie...) répondent aux besoins de tous les jours. Les arrêts de bus du réseau local et la gare d'Albens, accessibles en quelques minutes, permettent de rejoindre facilement Aix-les-Bains, Rumilly ou Annecy. Un équilibre idéal entre sérénité résidentielle et mobilité.

Les +

- 2 écoles à Albens (maternelle et élémentaire)
- 1 collège à Entrelacs
- Commerces de proximité : boulangerie, supermarché, pharmacie, services
- Réseau de bus + gare SNCF à quelques minutes
- Marché hebdomadaire
- Nombreux espaces naturels et chemins



Gare d'Albens

→ 3 min à pied⁽¹⁾

Aix-les-Bains

→ 15 min en voiture⁽¹⁾

Annecy

→ 25 min en voiture⁽¹⁾

Rumilly

→ 10 min en voiture⁽¹⁾

Accès autoroute A41 (sortie 14 et 15)

→ 15 min en voiture⁽¹⁾

Lac du Bourget

→ 20 min en voiture⁽¹⁾

Espaces naturels

→ à proximité immédiate⁽¹⁾

Le Clos du Chêne, un ensemble harmonieux

Le Clos du Chêne est conçu comme un ensemble résidentiel cohérent, composé de **16 appartements** et **18 maisons** organisés autour d'espaces paysagers généreux.

L'implantation d'îlots a été pensée pour préserver les vues, favoriser l'ensoleillement et créer une atmosphère aérée et harmonieuse.

Une résidence à taille humaine

L'organisation du programme privilégie des volumes maîtrisés et une densité raisonnée, favorisant une ambiance résidentielle intime et qualitative.



● Appartements ● Maisons



Une place centrale donnée au végétal

Le projet valorise fortement son environnement naturel existant. La conservation des haies, l'intégration de nouvelles plantations et la présence d'un chêne centenaire conservé participent à créer une identité paysagère forte et durable. Les espaces verts, largement dimensionnés, offrent aux résidents un cadre de vie apaisant, en lien direct avec la nature.



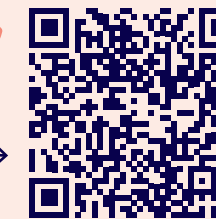
Stores : prestation possible en TMA

Résidence
LE CLOS DU CHÊNE

Appartements du 2 au 4 pièces
avec stationnements et espaces extérieurs

Maisons 4 et 5 pièces

Visualisez l'intégralité du projet
en scannant le QR Code joint
avec votre smartphone.



Confort et douceur de vivre

Le Clos du Chêne propose appartements et maisons, offrant des espaces généreux et un cadre de vie encore plus intimiste.

Conçus avec soin, ils allient agencements optimisés, volumes agréables et prestations de qualité, pour un quotidien à la fois pratique et confortable.

Ouverts sur l'extérieur, les logements bénéficient de jardins privés, terrasses ou loggias, véritables prolongements des espaces de vie, invitant à profiter pleinement du cadre naturel environnant au fil des saisons.

Prestations intérieures

- **SOLS** : carrelage dans les salles de bains et salles d'eau, parquet stratifié dans les pièces de vie et les chambres
- **MURS** : peinture lisse sur l'ensemble des murs
- **ÉQUIPEMENTS** : volets roulants électriques dans les pièces de vie, placards aménagés selon configuration
- **SALLE DE BAINS** : meuble vasque, faïence au mur