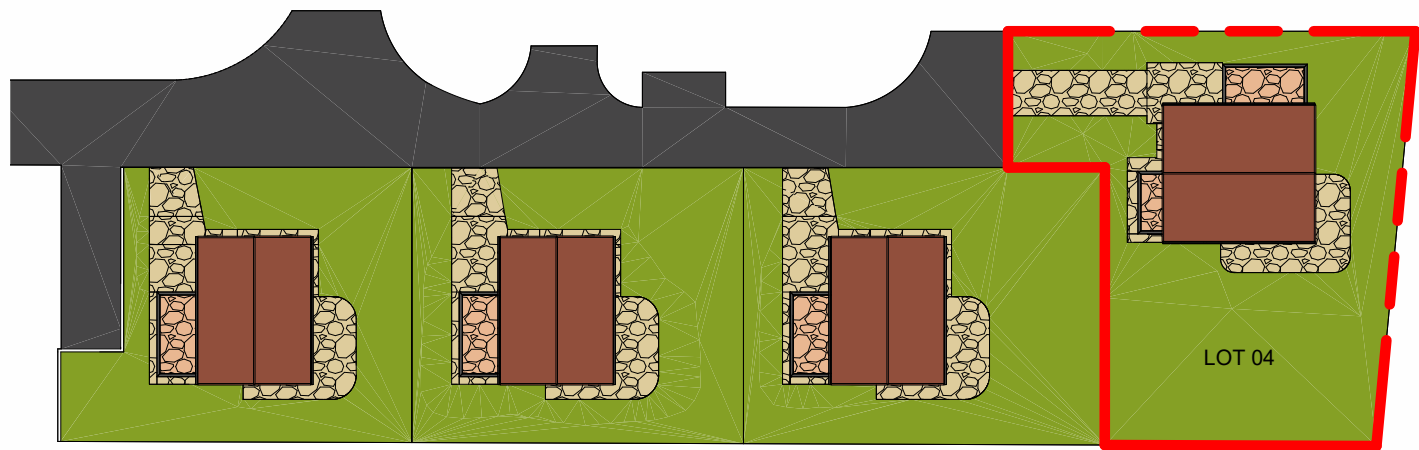
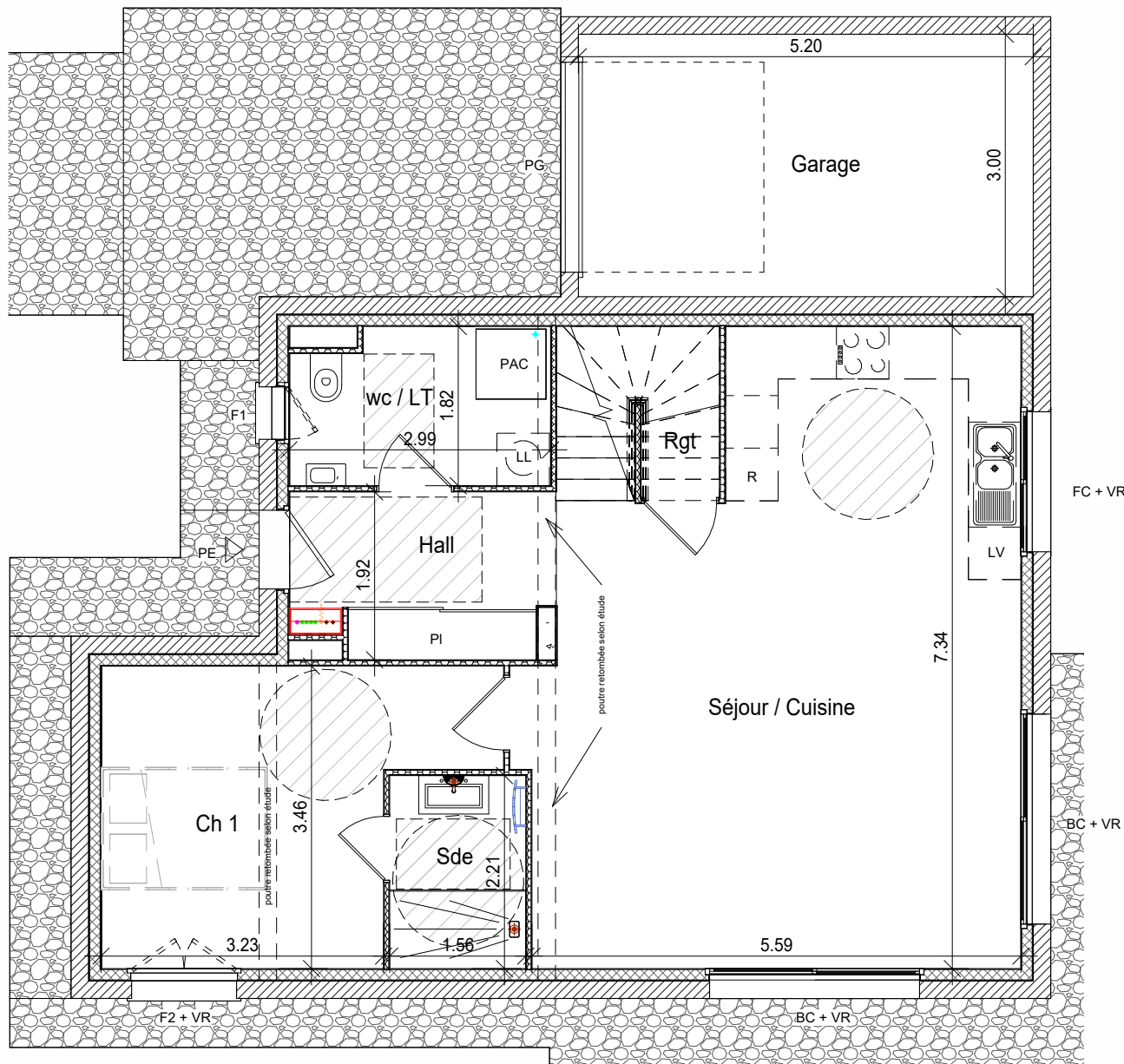




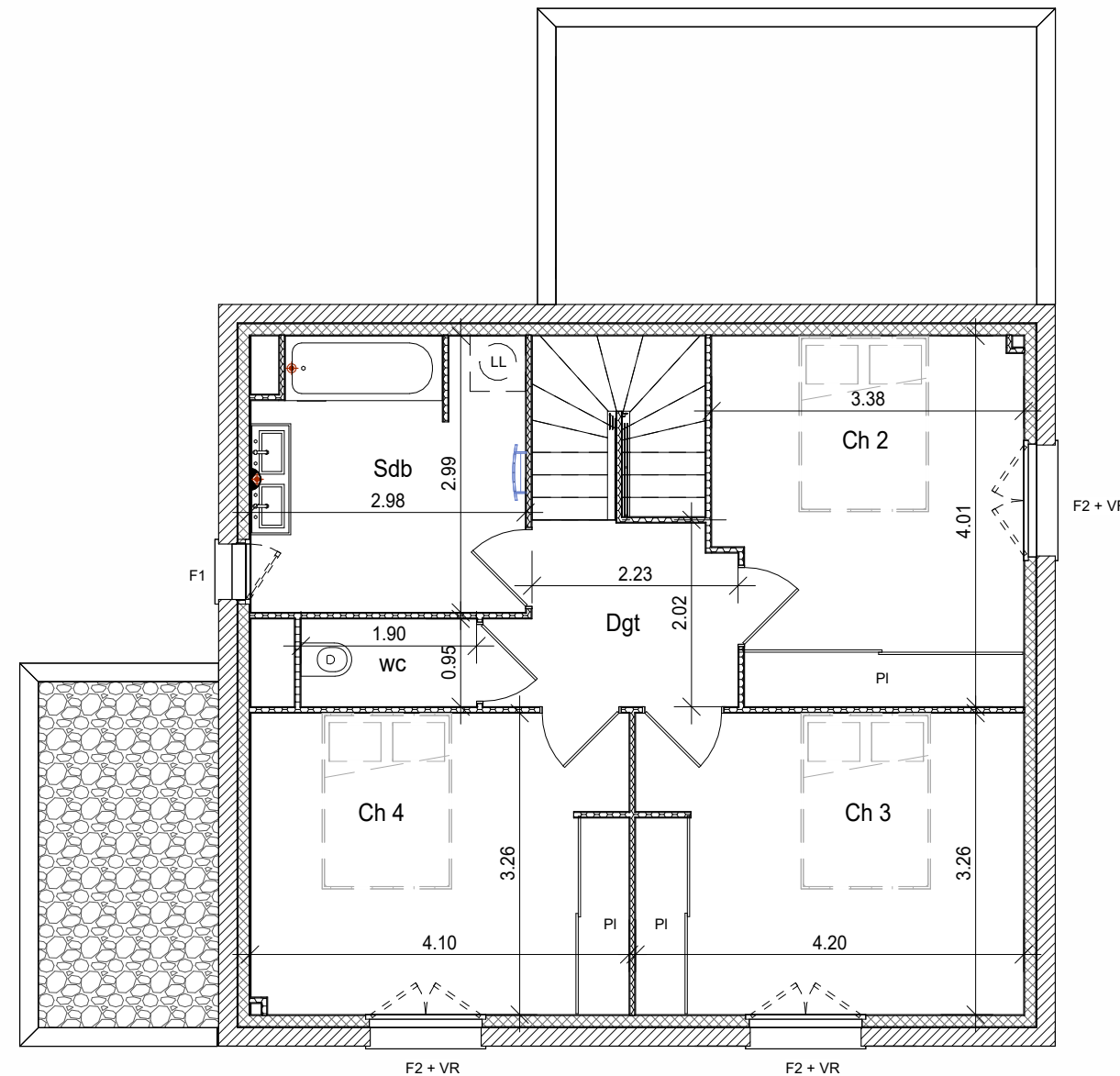
01. Plan masse lot 04 1.500



2. FAÇADE SUD Lot 4 1.200



00 FINI RDC Lot 4 1.75



02 FINI ETAGE Lot 4 1.75

LOT 4	
Nom	Surface
Garage	15.60 m²
00 FINI RDC Lot 4	15.60 m²
ANNEXE	15.60 m²
Séjour / Cuisine	36.35 m²
Ch 1	12.79 m²
Hall	5.51 m²
wc / LT	5.18 m²
Sdb	3.43 m²
Rgt	0.86 m²
00 FINI RDC Lot 4	64.13 m²
Ch 3	13.64 m²
Ch 4	13.29 m²
Ch 2	12.88 m²
Sdb	8.58 m²
Dgt	4.84 m²
wc	1.80 m²
02 FINI ETAGE Lot 4	55.04 m²
Habitable	119.17 m²
Total général	134.77 m²

Légende :	
PE	Porte d'entrée
PG	Porte de Garage
BC	Baie Couissante
FC	Fenêtre coulissante avec allège entre 1,00m et 1,20m
F1	Fenêtre 1 vantail avec allège entre 1,20m et 1,40m
F2	Fenêtre 2 vantaux avec allège entre 0,90m et 1,00m
VR	Volet Roulant
PI	Placard
LL	Lave Linge
LV	Lave Vaisselle
R	Réfrigérateur
PAC	Pompe à Chaleur

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions et d'équipements en fonction des contraintes techniques de construction. Les retombées, poutres, soffites, faux plafonds, canalisations, etc ne sont pas tous représentés L'aménagement des espaces verts est donné indicatif.
La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications en fonction des contraintes techniques issues de l'étude de l'ingénieur VRD (escaliers, rampes, enrochements, murs de soutien de terre, nivellement de terrain, talus, différences de niveaux, réseaux, regards, ...) Les pentes des jardins seront adaptées aux contraintes techniques du site.

N°	DESCRIPTION	DATE
ESQ	Plan de pré-commercialisation	03/12/25

Plan Lot 4



"Les Azurés"

Echelle	
Dessiné par	

