

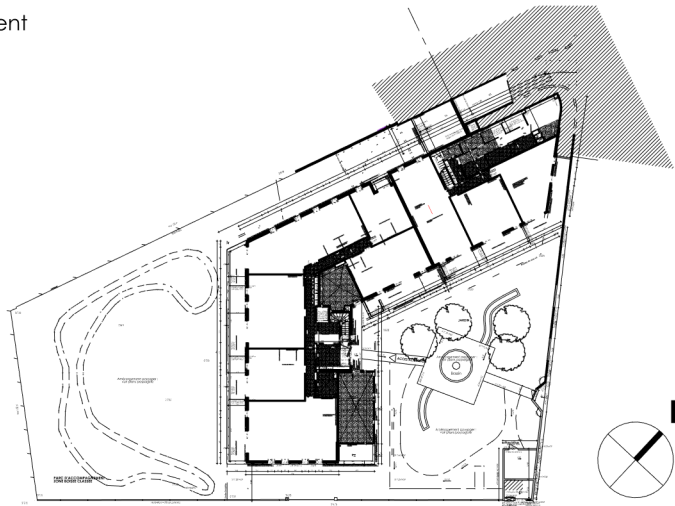
Les Jardins de Margaux

La Tronche

Adresse : Chemin de la Carronnerie
Ville : La Tronche

Type : T4 Etage : R+0 Numéro : B004

Emplacement



Entrée	3.08m²
Séjour/Cuisine	32.20m²
Chambre 1	12.38m²
Chambre 2	10.20m²
Chambre 3	10.20m²
SDB	4.20m²
SDE	2.81m²
Cellier	1.50m²
DGT	6.47m²
WC	2.08m²
Surface habitable totale :	85.12m²
Terrasse	12.34m²

Nota : la surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

17/03/2025

LEGENDE

F(X)	Fenêtre
PV(X)	Porte-fenêtre
TE	Tableau électrique
LL	Lave-linge
	Soffite



lestis
Yvivre

04 56 00 60 66

Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation pour les dimensions libres, positions des baies et équipements. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombres et en dimensions. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (ART 41).
* Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni.